



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ДОРОГОМИЛОВО

ДЕПУТАТСКИЙ ЗАПРОС

Площадь Победы, д. 1А, Москва, 121170

Телефон/факс: 8(499) 148-94-24

E-mail: dorogomilovomun@yandex.ru

<http://www.dorogomilovo.info/>

19.10.2017 № 01099-234-14

на № _____ от _____

Мэрия Москвы

г.Москва, ул.Тверская, 13.

Мэру Москвы

С.С.Собянину

По вопросу строительного объекта по адресу: Поклонная улица дом 7.

Уважаемый Сергей Семенович!

Мы, жители кварталов 36 и 35 района Дорогомилово (ЗАО города Москвы), крайне обеспокоены наличием в нашем районе «долгостроя» по адресу ул. Поклонная, владение 7. Объект по указанному адресу - это административный комплекс в форме арки с подземной парковкой. Надземная часть 29,2 тысяч. м2 разно высотная от 4 до 14 этажей, подземная часть 19,7 тыс.м2 на 400 машиномест. Площадь всего комплекса 49,1 тыс.м2. По центру - 2 открытых атриума по 15x15 м. Через здание должен проходить проезд - Поклонная улица. Габариты здания в плане 102,6x59,1 м2, глубина подземной части 15 м. Данный объект строится по предложению префекта ЗАО и общества с ограниченной ответственностью фирмы "Термо". Финансирование сноса, проектирования и строительства административного комплекса осуществлялось Департаментом инвестиционных программ строительства города Москвы с 2003 по 2006 гг. Планировалось строительство в период с 2008 по 2012 год. Столичные власти утвердили решение о продлении срока возведения компаниям "Спецстрой-1" и фирме "Термо" конец 2016 года.

Застройщиком выступает ЗАО "Спецстрой-1", разрешение на строительство выдано Комитетом государственного строительного надзора г. Москвы № 77-129000-012005-2015 от 16 декабря 2015 г до 16 сентября 2016 г., которое затем было продлено до 31 октября 2019 г. Инвесторы строительства - ЗАО "Спецстрой-1" и ООО «Фирма «Термо». По данным системы Спарк-Интрафакс, ООО «Фирма «Термо» не ведет никакой коммерческой деятельности, а ЗАО «Спецстрой-1» начал вести активную деятельность только в 2016 году. Ни в 2016, ни в 2017 годах по адресу ул. Поклонная вл. 7 не наблюдалось никакой строительной активности, а текущее состояние территорий, прилегающих к этому объекту, создаёт значительные многолетние неудобства для жителей окружающих эту стройплощадку домов по Поклонной улице и улице 1812 года.

8 декабря 2016 года Градостроительная комиссия Москвы продлила срок до 2019 года.

Ведущееся многолетнее строительство объекта на земельном участке ул. Поклонная, вл.7, до настоящего времени, все ещё не вышло из стадии «нулевого цикла».

У нас уже есть долгострой по адресу Поклонная улица, владение 9. На многочисленных встречах с руководством управы района Дорогомилово жители задавали вопрос: сколько ещё будет продолжаться строительство по вл.7 и вл.9 и сколько ещё лет жителям терпеть эти неудобства. К нашему сожалению, до настоящего времени мы ясного ответа на этот вопрос так и не получили.

От имени жителей кварталов 35 и 36 района Дорогомилово, проживающих вблизи этой стройки, просим решить однозначно вопрос строительства объекта по Поклонной улице, вл.7, занятую арендой площадь вернуть городу, а жильцам полноценный проезд по Поклонной улице.

Приложение:

1. Копии подписных листов жителей Дорогомилово 25 листов, содержащих 191 подписей (Оригиналы подписных листов находятся у Тарасовой В.А.)
2. Копии фотографий- 2л.

Депутат Совета депутатов
муниципального
округа Дорогомилово

С уважением,



В.А. Тарасова